

150417/03.06.2025
INVESTITOR: MUNICIPIUL BACAU/SPITAL DE PNEUMOFIZIOLOGIE

APROB ADMITEREA

Manager

Madalin Nicolae PARAIANU

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 6740 din 03.06.2025



privind execuția lucrărilor de desfiintare construcții :

DESFIINTARE SPALATORIE C5, ATELIER DE INTRETINERE SI GARAJ C11 LA SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE - categoria de importanta B- deosebita;

Lucrările au fost executate în cadrul contractului nr. 2161/19.02.2025, încheiat între : SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE - MUNICIPIUL BACAU si SC SOCIETATEA DE SERVICII PUBLICE MUNICIPALE BACAU SA;

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: - adresa administrativă: JUDETUL BACAU, MUNICIPIUL BACAU, STRADA OITUZ NR. 72 ;

- număr cadastral/număr topografic: 70970;

- număr carte funciară: 70970;

2. . Lucrările au fost executate în baza Autorizației de desfiintare nr. 1/13.01.2025 , eliberată de PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU la data de 13.01.2025 , cu valabilitate până la data: 13.01.2027;

3. **Comisia de recepție**, desemnata prin Decizia Managerului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau, Municipiul Bacau, nr. 29/30.05.2025 și-a desfășurat activitatea de la data: 03.06.2025, până la data: 03.06.2025 fiind formată din:

1. **Președinte:** UNGUREANU ALINA – director economic Spital Pneumoftiziologie Bacau

Membri(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. ing MANEA SEBASTIAN - Spital Pneumoftiziologie Bacau;

3. ALEXA DRAGOS - Spital Pneumoftiziologie Bacau –

4. – ing. IONICA SORIN – reprezentant emitent autorizatie de construire UAT BACAU

5. - reprezentant I J C BACAU

4. **Au mai fost prezenți** (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: ing. MALINICI RADU – SC SSPM BACAU SA;

2. Proiectant specialitate arhitectura si rezistenta: PATU DANUT- SC JOY TECHNOLOGY SRL BACAU

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. GAVRILA GICA - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 2.1,2.2,2.3,2.4;3.1,3.2,3.3;6; autorizație nr. 00016262/2010;

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: A fost realizata desfiintarea constructiilor , avand regim de inaltime parter, suprafete construite = 445, 00 mp, suprafata construita desfasurata = 445.00 mp respectiv suprafate utile = 375 mp, din care 335 mp spalatoria si 40.01 mp garajul;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**;

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele: **NU ESTE CAZUL**;

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de: 337682.77 lei (fara TVA) ,
respectiv 401842.49 lei (cu TVA).

6.6. Perioada de garanție: ----- .

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- **admiterea recepției la terminarea lucrărilor;**

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- au fost finalizate toate lucrarile prevazute in contractul de lucrari si documentatia tehnica;
- a fost prezentata adeverinta eliberata de IJC BACAU pentru plata cotelor legale;
- au fost prezentate referatele pe specialitati elaborate de catre proiectant si dirigintii de santier;

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: actualizare documentatii cadastrale ;

10. Prezentul proces - verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 03.06.2025, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni : Antreprenorul va remedia defectele notificate de beneficiar in perioada de garantie.

COMISIA DE RECEPTIE:

Președinte:

1. UNGUREANU ALINA-

Membri:

2. MANEA SEBASTIAN

3. ALEXA DRAGOS

4. IONICA SORIN

5. ISC-

INVITATI :

1. executant: MALINICI RADU -

2. proiectant – PATU DANUT

Secretar: diriginte de santier GAVRILA GICA -

Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

